



HANAU baut um



R+S kauft denkmalgeschütztes Ensemble auf der ehemaligen Hutier-Kaserne in Hanau - Dienstleister, Büros, Ärzte, Hotel und Gastronomie auf 17.000 Quadratmetern

Die Entwicklung der ehemaligen US-Militärliegenschaften rund um den Sophie-Scholl-Platz im Hanauer Stadtteil Lamboy geht zügig voran: Nachdem die R+S solutions Holding AG bereits im Herbst 2010 zwei Gebäude des denkmalgeschützten Ensembles auf der ehemaligen Hutier-Kaserne gekauft und fachgerecht saniert hat, hat der Fuldaer Spezialist für Gebäudetechnik sich nun mit der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben auf den Erwerb des gesamten ehemaligen Areals mit sechs weiteren Gebäuden geeinigt. Für ein weiteres Gebäude (1103), das derzeit noch im Besitz der Bauprojekt Hanau GmbH ist, befindet sich R+S aktuell in Kaufverhandlungen.

Gleich neben dem erworbenen Kasernengelände hat R+S zudem ein rund 4000 Quadratmeter großes Grundstück von der Stadt Hanau gekauft. Dort entsteht eine Lagerhalle mit rund 2000 Quadratmetern Nutzfläche. Auf dem rund 48.000 Quadratmeter großen Gesamtgelände stehen nach Fertigstellung der Umbaumaßnahmen rund 17.000 Quadratmeter vermietbare Fläche für Büroräume, Arztpraxen, Gesundheitseinrichtungen, Dienstleister und Gastronomie und Parkplätze zur Verfügung.

Seit dem Kauf der ersten beiden Gebäude wurden bereits 260 Arbeitsplätze der R+S Gruppe an den Standort nach Hanau verlegt. Durch die weitere Entwicklung des ehemals militärisch genutzten Areals können nach Schätzungen von R+S-Geschäftsführer Markus Röhner am Standort rund 700 weitere Arbeitsplätze geschaffen werden.



Über das Unternehmen: Die R+S solutions Holding AG ist mit mehr als 1.400 Mitarbeitern ein international aktiver Konzern, dessen Schwerpunkt in der Gebäudetechnik liegt. Mit mehreren Niederlassungen in Deutschland sowie Tochterunternehmen im In- und Ausland ist die R+S solutions Holding AG ein Komplettanbieter für Sicherheit und Komfort.